
**Проект управления землями историко-
культурного назначения.
Достопримечательные места города Томска**

■ Выполнил:

Научный руководитель:

■

Цель, задачи

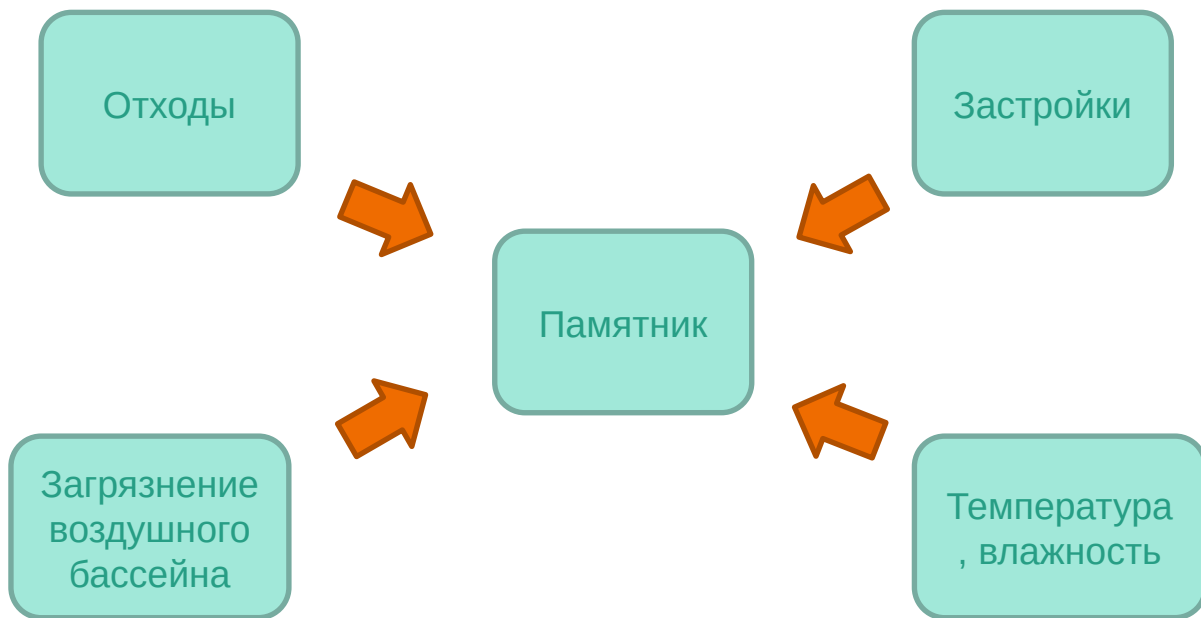
Цель: разработка проекта управления землями историко-культурного наследия достопримечательные места города Томска.

Задачи: - изучить историко-градостроительные закономерности формирования города Томска;

- выявить основные проблемы достопримечательных мест города Томска в современных условиях;
- провести анализ современного состояния культурного наследия «Воскресенская гора и Белозерье»;
- провести анализ факторов разрушения историко-культурного наследия «Воскресенская гора и Белозерье»;
- провести анализ экологической ценности «Воскресенская гора и Белозерье»;
- формировать план мероприятий по внесению сведений об объекте в единый кадастр недвижимости.
- предложить пути решения для выявленных проблем достопримечательных мест города Томска.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Анализ современного состояния культурного наследия «Воскресенская гора и Белоозерье»



БЕЗОПАСНОСТЬ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Анализ современного состояния культурного наследия «Воскресенская гора и Белоозерье»

- согласование всех видов работ на землях историко-культурного назначения;
- разработка и утверждение проектов охранных зон;
- контроль за ведением нового строительства;
- страхование памятников;
- вывод экологически вредных производств с территорий памятников и с земель историко-культурного назначения;
- противоаварийные работы, консервация памятников;
- проведение инженерно-экологических мероприятий (защита от вибрации, блуждающих токов, экологизация транспортных схем городов, понижение уровня грунтовых вод, устройство ливневых канализаций, вертикальная планировка и благоустройство исторических территорий, берегоукрепительные работы);

Анализ факторов разрушения историко-культурного наследия «Воскресенская гора и Белоозерье»

Основными факторы разрушения:

- развитие оползневых процессов в сочетании с эрозией земель;
- антропогенные факторы экологического риска – это последствия загрязнения воздушного бассейна
- транспортная и производственная вибрация
- экологически агрессивная среда

БЕЗОПАСНОСТЬ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Анализ экологической ценности «Воскресенская гора и Белоозерье»

Критерии экологической ценности

представляются в следующем виде:

- отсутствие скученности застройки;
- природный строительный материал;
- отсутствие шума и загазованности воздуха;
- комфортность визуальной среды;

Проект управления землями историко-культурного назначения. Достопримечательные места города Томска

Натурное обследование территории



Расположение достопримечательного места «Воскресенская гора и Белоозерье» по публичной кадастровой картой



Граница территории выявленного объекта культурного наследия (достопримечательное место) «Воскресенская и Белоозерье».

**Проект управления землями историко-культурного назначения.
Достопримечательные места города Томска**

Натурное обследование территории



Воскресенская церковь



Троицкая церковь

Проект управления землями историко-культурного назначения. Достопримечательные места города Томска

Формирование плана мероприятий по внесению сведений об объекте в единый кадастр недвижимости.



Структура о получение
паспорта объектов культурного
наследия

Спасибо за внимание!