

Слайд 1.

Тема моей дипломной работы - СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ ПРИВАТИЗАЦИИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД НОРИЛЬСК»

Актуальность темы обусловлена тем, что итоги реализации программы приватизации были и остаются темой для научных политических дискуссий.

Слайд 2.

Цель

Анализ организационно-методической основы приватизации в МО город Норильск и разработка рекомендаций по ее совершенствованию.

Задачи

1. Конкретизировать сущность и состав трансформации форм собственности в результате приватизации.
2. На основе отечественных и зарубежных материалов произвести анализ осуществления приватизации в различных странах.
3. Провести анализ приватизации в МО город Норильск.
4. Предложить рекомендации по совершенствованию приватизации в МО город Норильск.

Слайд 3.

Анализ, проведенный в первой главе работы позволил определить экономико-правовую основу создания негосударственного сектора экономики. Так, под термином Приватизация понимается перевод государственного имущества из государственной в частную или коллективную собственность.

Экономическая сущность приватизации - замена экономических отношений государственной собственности на средства производства на отношения частной или коллективной собственности.

Юридическая сущность приватизации - это имущественное соглашение между субъектами приватизации, содержанием которой является платное, частично платное или безвозмездное отчуждение государственного имущества.

Слайд 4.

Приватизация преследует следующие цели:

- Изменение отношений собственности с целью их качественного воспроизведения и эффективного использования
- Создание слоя негосударственных владельцев
- Структурная перестройка экономики
- Стабилизация экономического положения
- Развитие конкуренции и ограничения монополизма
- Привлечения иностранных инвестиций

Слайд 5.

Объектом исследования выступили приватизационные процессы в муниципальном образовании «город Норильск».

На слайде представлены основные показатели, характеризующие собственность муниципального образования город Норильск.

В собственности муниципального образования город Норильск числится 4177 объектов недвижимого имущества, общая площадь которых составляет 9253,6 тыс.кв.м.

Доходы от использования муниципального имущества в 2012 году составили – 605,8 млн. рублей, из них:

- доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений – 428,3 млн. рублей;

- арендная плата за земли – 153,3 млн. рублей.

Слайд 6.

Динамика доходов от использования муниципального имущества (млн.руб.) представлена на слайде.

Слайд 7.

Анализ механизма и результатов приватизации в муниципальном образовании г. Норильск позволил подготовить ряд рекомендаций по совершенствованию механизма приватизации на муниципальном уровне.

В частности, Представляется целесообразным рассмотрение Самарской Губернской Думой вопроса о разработке:

- проектов федеральных законов о внесении изменений в данные федеральные законы, предусматривающие указанные полномочия органов местного самоуправления, в части определения названных полномочий в качестве делегированных государственных полномочий или прав органов местного самоуправления по участию в осуществлении государственных полномочий.

- проекта федерального закона о внесении изменений в пункт 3 статьи 136 БК РФ, согласно которым муниципальные образования, в бюджетах которых доля межбюджетных трансфертов из бюджетов субъектов РФ (за исключением субвенций) и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет превышала 30 процентов собственных доходов местного бюджета, начиная с очередного финансового года сохраняли бы право устанавливать и исполнять расходные обязательства, связанные с решением вопросов, по которым федеральными законами предусмотрено право органов местного самоуправления участвовать в осуществлении отдельных государственных полномочий, не переданных им в установленном порядке.

Слайд 8.

Далее представляется целесообразным рассмотрение Самарской Губернской Думой вопроса о разработке:

- проекта федерального закона о внесении изменений в абзац первый пункта 1 статьи 139 БК РФ, которое позволило бы предоставлять из бюджета субъекта РФ местным бюджетам субсидии в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления не только по вопросам местного значения, но и по вопросам, по которым федеральными законами предусмотрено право органов местного самоуправления участвовать в осуществлении отдельных государственных полномочий, не переданных им в установленном порядке.

- и принятии проекта федерального закона о введении нового местного налога на недвижимость, а также проектов федеральных законов, направленных на установление нормативов отчислений в местные бюджеты от налога на добавленную стоимость и налога на прибыль организаций.

Слайд 9.

Далее для совершенствования механизма приватизации на муниципальном уровне предлагается

1. Классифицировать способы приватизации государственного и муниципального имущества.
2. Объединить способы приватизации в определенные группы, исходя из схожих методов приватизации имущества.

Система форм приватизации предстает в следующем виде:

- Сделки, связанные с изменением роли государственного и муниципального капитала в деятельности открытых акционерных обществ
- Продажа государственного или муниципального имущества на аукционе.
- Продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения.

Слайд 10.

Основные направления дальнейшего совершенствования правовых и институциональных условий приватизации государственной и муниципальной собственности считать следующие:

1. обеспечение незыблемости прав собственности добросовестных приобретателей на приватизированные активы;
2. обеспечение публичности и транспарентности процедур приватизации;
3. развитие эффективно действующей судебной системы;
4. развитие эффективного корпоративного управления, основанного на прозрачности информации о работе предприятия;
5. поощрение роста венчурных капиталов, предприятий, основанных на высокорискованном финансировании.

Слайд 11.

С целью совершенствования механизмов защиты прав инвесторов предусмотреть необходимость:

1. законодательного установления ограничений размеров возможного участия иностранных инвесторов в уставных капиталах предприятий сырьевых и оборонных отраслей экономики;
2. создания системы информирования потенциальных иностранных инвесторов о секторах экономики, приоритетных для долгосрочных иностранных инвестиций;
3. формирования системы консультационного сопровождения инвестиционных проектов, в первую очередь в юридической и маркетинговой сферах;
4. создания государственного профессионального центра по привлечению иностранных инвестиций в экономику страны.

Слайд 12.

Все перечисленные выше мероприятия призваны совершенствовать механизм приватизации на муниципальном уровне.

В ходе подготовки работы были решены следующие задачи:

- Конкретизировать сущность и состав трансформации форм собственности в результате приватизации
- На основе отечественных и зарубежных материалов произведен анализ осуществления приватизации в различных странах и сделаны выводы о характерных чертах этого процесса.
- Проведен анализ приватизации в МО город Норильск.
- Предложены рекомендации по совершенствованию приватизации в МО город Норильск.