Слайд 1

Здравствуйте, уважаемые члены аттестационной комиссии!

Тема моей дипломной работы - **«Взаимодействие органов государственного управления со строительными организациями на примере Министерства ТЭК и ЖКХ Рязанской области»**

Актуальность темы обусловлена тем, что без развития системы взаимодействия органов государственного управления со строительными организациями невозможно эффективно решить реформирование жилищно-коммунального комплекса, строительство новых топливно-энергетических станций, реконструкцию исторических зданий и сооружений и другой ряд задач для процветания и благополучного развития региона.

Слайд 2

Целью выпускной квалификационной работы является разработка предложений по развитию взаимодействия органов государственного управления со строительными [illegible] на примере Министерства ТЭК и ЖКХ Рязанской области.

Слайд 3

Министерство [illegible] комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области является центральным исполнительным органом государственной власти Рязанской области, осуществляющим функции в сферах топливно-энергетического комплекса.

На рисунке представлена структура Министерства ТЭК и ЖКХ Рязанской области.

Слайд 4

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из основных социально-экономических отраслей Рязанской области. Расходы на ее развитие и содержание составляют от 12 до 15% консолидированного бюджета Рязанской области. Балансовая стоимость основных фондов составляет более 80 млрд. рублей. На слайде представлена таблица с показателями доли расходов на ЖКХ в консолидированном бюджете Рязанской области.

Слайд 5

Анализ состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства в Рязанской области показал, что существует ряд проблем.

Основные проблемы сферы ЖКХ Рязанской области:

- высокий износ объектов инженерной инфраструктуры
- недостаточный уровень для привлечения инвестиций
- безопасность питьевого водоснабжения
- проблема водоотведения и очистки сточных вод
- отсутствие систем канализации в р.п. Милославское, р.п. Чучково, р.п. Сараи, р.п. [illegible], р.п. Старожилово, р.п. [illegible], р.п. [illegible] с. Захарово
- проблема восстановления и дальнейшего развития систем канализации
- отсутствие своевременного ремонта ТЭЦ
- проблема реконструкции зданий.

Несмотря на реализацию соответствующих целевых программ, средний физический износ объектов коммунальной инфраструктуры за сопоставимый период увеличился в среднем на 3 - 6%.

Слайд 6

Взаимодействие Министерства со строительными организациями осуществляется по следующим направлениям:

- строительство жилого фонда;
- капитальный ремонт и реконструкция жилых и нежилых помещений;
- реставрация памятников архитектуры регионального значения;
- стандартизация ЖКУ.

Реализация целевых программ и инвестиционных проектов в сфере строительства осуществляется путем размещения государственного заказа Рязанской области. В ходе исполнения государственного заказа текущего года осуществляется сбор заявок на следующий финансовый год. К сто заказу сводный план государственного заказа должен быть готов и утвержденно. На слайде представлена динамика участия государственных закупок в строительной сфере в Рязанской области (2009 – 2014 гг.).

Слайд 7

В число областных целевых программ, курируемых Министерством ТЭК и ЖКХ Рязанской области, по сост. на 01.01.2015 г. реализуются:

- программа адресного капитального ремонта жилого фонда Рязанской области
- целевая программа Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы»
- государственная программа Рязанской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2014-2020 годы»

На диаграмме отражена адресная программа на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, из которой видно, что наибольший процент отремонтированных домов приходится на г.Касимов.

Слайд 8

В результате изучения механизма взаимодействия Министерства со строительными организациями удалось выявить следующие недостатки и «слабые места»:

- отсутствие прозрачного механизма и критериев отбора исполнителей заказа в строительной сфере;
- неэффективность действующей системы мониторинга и [illegible], реализацией целевых программ, которые курирует Министерство ТЭК и ЖКХ;
- низкая привлекательность инвестиционных проектов в сфере строительства и ЖКХ Рязанской области;
- отсутствие привлекательных для строительных организаций программ в сфере реконструкции архитектурных памятников регионального значения.

Слайд 9

С целью преодоления имеющихся недостатков, в ходе исследования был разработан и предложен проект целевой программы Рязанской области «Реконструкция памятников архитектуры Рязанской области». В таблице представлена приемная потребность в финансовых ресурсах для реализации программы.

Программа может заложить основы устойчивого развития городов.

Слайд 10

Помимо программы реконструкции памятников архитектуры, был разработан проект Консультативного центра по закупкам Рязанской области в сфере строительства и ЖКХ.

Разработанная структура ГУП Рязанской области «Центр консультирования в области закупок» представлена на слайде.

Также, был предложен проект Центра по привлечению инвестиций в сферу строительства и ЖКХ в организационно-правовой форме государственного унитарного предприятия Рязанской области, а также Совета по привлечению инвестиций.

Слайд 11

Представляется, что реализация предложенных в работе мероприятий вызовет положительные результаты в системе взаимодействия Правительства ТЭК и ЖКХ области со строительными организациями, таких как:

Обеспечение сохранения и восстановление уникальных памятников истории и культуры Рязанской области;

Существенное развитие туристических и рекреационных функций в городах;

Экономический эффект, в т.ч. связанный с созданием и развитием объектов туристической и рекреационной базы;

Повышение уровня социально-экономического развития каждого исторического города Рязанской области;

Создание условий для дополнительной капитализации реконструированных, отреставрированных и новых зданий жилого, социально-культурного и административно-делового назначения;

Рост притока инвестиций.

Слайд 16

Таким образом, можно сделать вывод, что цель работы - разработка предложений по развитию взаимодействия органов государственного управления со строительными [illegible], на примере Министерства ТЭК и ЖКХ Рязанской области – достигнута.

Спасибо за внимание! Доклад окончен.