

ВУЗ

**ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
на тему: Роль сети интернет в юридической
сфере**

Выполнил:

Руководитель ВКР:

Цель и задачи

Цель – исследование правовых проблем договора на выполнение проектных и изыскательных работ и разработка путей их решения.

Задачи:

1. изучить общие положения договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ;
2. рассмотреть отечественный и зарубежный опыт оформления подрядных отношений на выполнение проектных и изыскательских работ;
3. проанализировать содержание и существенные условия договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ;
4. исследовать порядок сдачи и приемки работ по договору подряда на выполнение проектных и изыскательных работ;
5. выявить существующие правовые проблемы в рамках договора на выполнение проектных и изыскательных работ;
6. разработать пути решения правовых пробелов в рамках договора на выполнение проектных и изыскательных работ

Условия, обязательные для сторон

условие договора о предмете;

условия, определение которых предписано законом непосредственно при заключении договора;

условия, которые вытекают из существа правоотношений, и при их отсутствии в договоре они определяются положениями закона;

все условия договора, согласованные сторонами в рамках конкретного договора

Предметы договора подряда для суда

содержание и объем
подлежащих выполнению
работ;

содержание, объем и виды
работ;

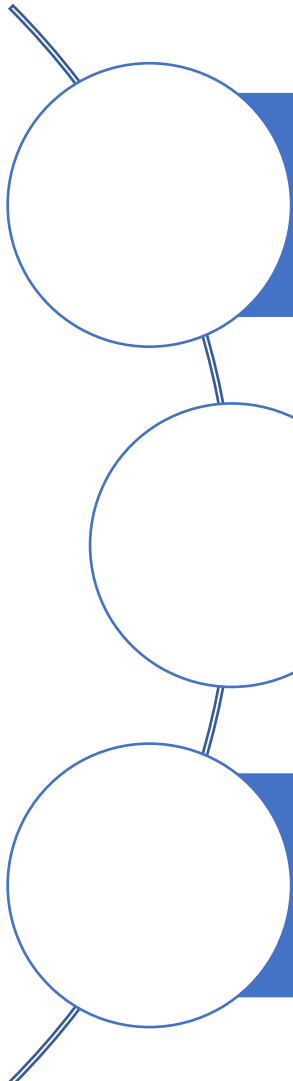
виды и объем подлежащих
выполнению работ;

наименование подлежащих
выполнению работ (не
должно происходить
смешение категорий «вид»
и «наименование работ»);

объект (место проведения
работ), на котором должны
производиться работы;

результат, к которому
должны привести
подрядные работы

Уровень ответственности проектируемого здания или сооружения



градостроительный план земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

результаты инженерных изысканий (в случае, если они отсутствуют, договором должно быть предусмотрено задание на выполнение инженерных изысканий);

технические условия (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения) (п. 6 ст. 48 ГрК РФ).

В составе исходных данных заказчиком должен быть указан уровень ответственности проектируемого здания или сооружения, а также представлены подрядчику:

градостроительный план земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

результаты инженерных изысканий;

технические условия

Случаи, когда обоснованным можно признать отказ заказчика от подписания акта

работы выполнены за пределом срока, установленного соглашением сторон, если вследствие просрочки подрядчика исполнение утратило интерес для заказчика;

работа выполнена без согласия заказчика досрочно;

работы выполнены не подрядчиком, а иным лицом, за исключением случаев, когда подрядчик выступает в роли генподрядчика;

работы выполнены с существенными и неустраняемыми недостатками, которые не позволяют использовать результат работ

Нормы о неосновательном обогащении

Во-первых, обязанность доказать неосновательное обогащение лежит на заказчике.

Во-вторых, необходимо дать оценку соотношению неосновательного обогащения и экономии подрядчика, что при существующей методике определения цены проектирования очень сложно, поскольку справочники базовых цен не учитывают расходы на авторский надзор, разработку проектов производства и организации работ, другие расходы.

В-третьих, неосновательность обогащения подрядчика означает то, что она не основана на законе или ином нормативном акте.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!