

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение
высшего образования
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
при ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ИНСТИТУТ - ФИЛИАЛ
г. Пятигорск**

**ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
(МАГИСТЕРСКАЯ ДИССЕРТАЦИЯ)**

на тему:

**«Механизмы повышения эффективности
государственных инвестиций в регионах юга
России»**

Выполнил:

фио

Научный руководитель:

фио

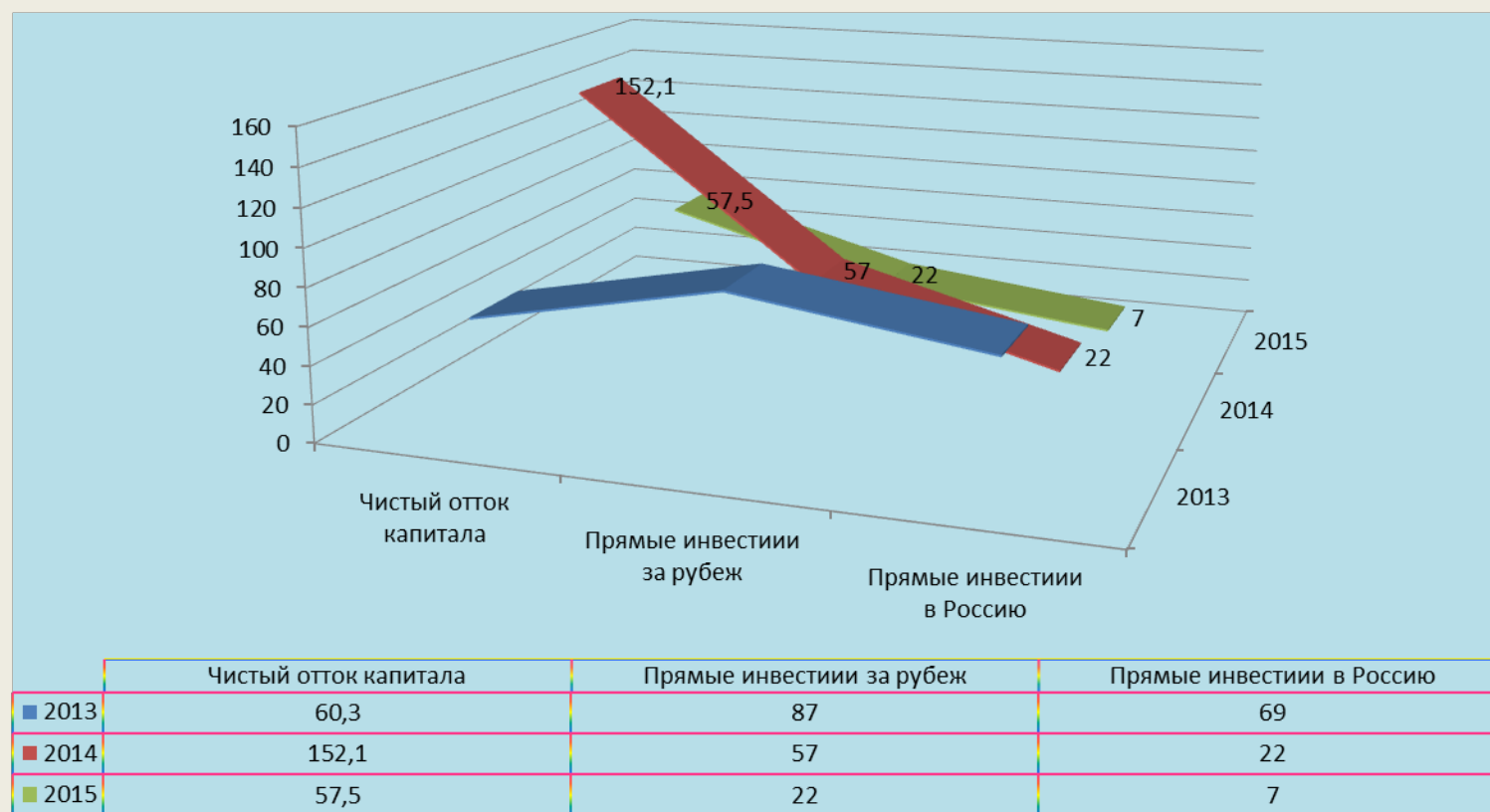
ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ

Цель – разработка предложений по повышению эффективности государственных инвестиций в регионах юга Российской Федерации.

Задачи:

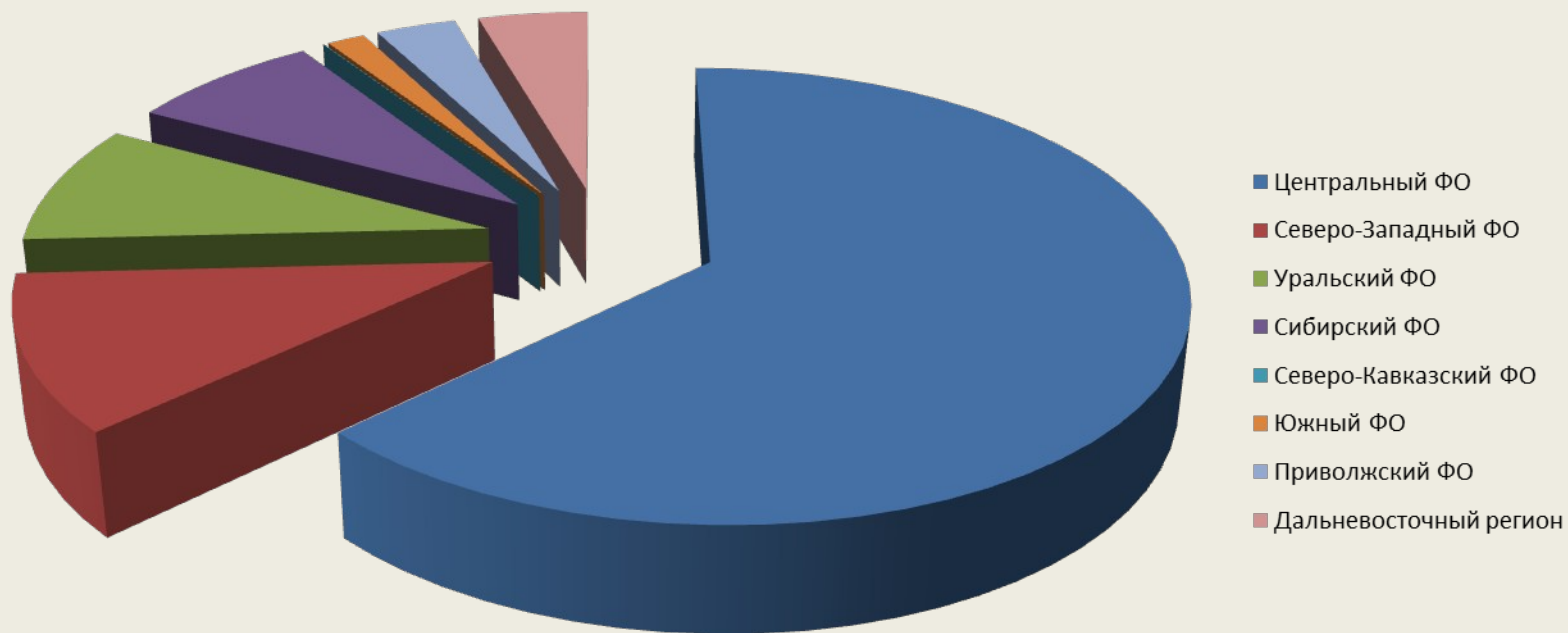
1. анализ теоретического обоснования понятия, сущности и признаков инвестиций, систематизация теоретического и практического решения проблем инвестиционной деятельности;
2. изучение главных причин, влияющих на инвестиционную активность регионов России на макроэкономическом уровне;
3. исследование эффективности государственных инвестиций в регионах юга России;
4. подготовка предложений, способствующих росту привлекательности регионов для инвесторов и инвестиционной деятельности;
5. аргументирование необходимости усиления инвестиционной деятельности в регионах Российской Федерации с разработкой рекомендаций на примере Южного Федерального округа

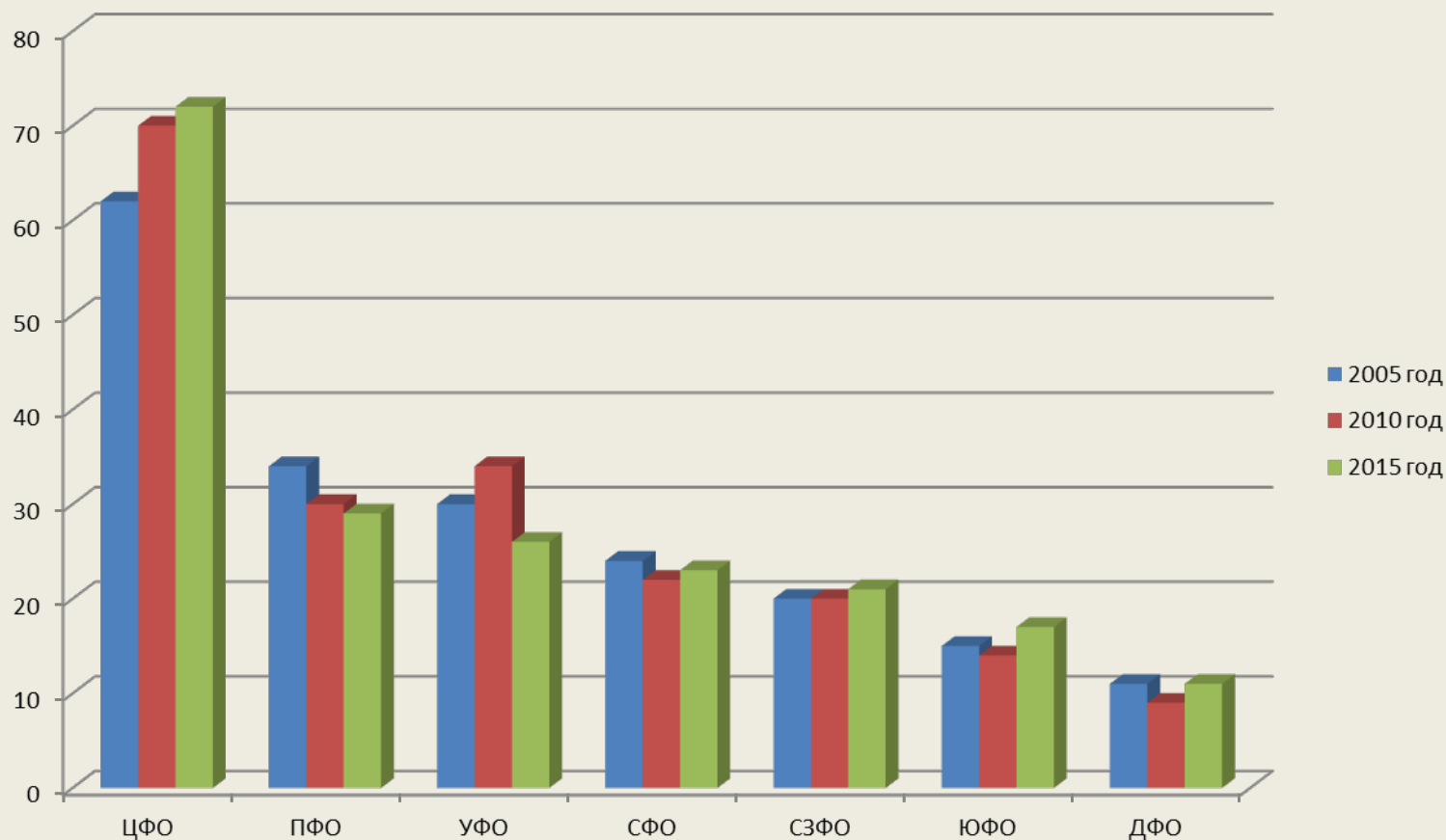
Диаграмма динамики оттока капитала из России, и прямых инвестиции России за рубеж и внутри страны за 2013-2015 годы



Структура прямых иностранных инвестиций в процентах (составлено автором)

Прямые иностранные инвестиции





Удельный вес Юга России в ВРП страны в сравнении с другими федеральными округами, 2005–2015, % .

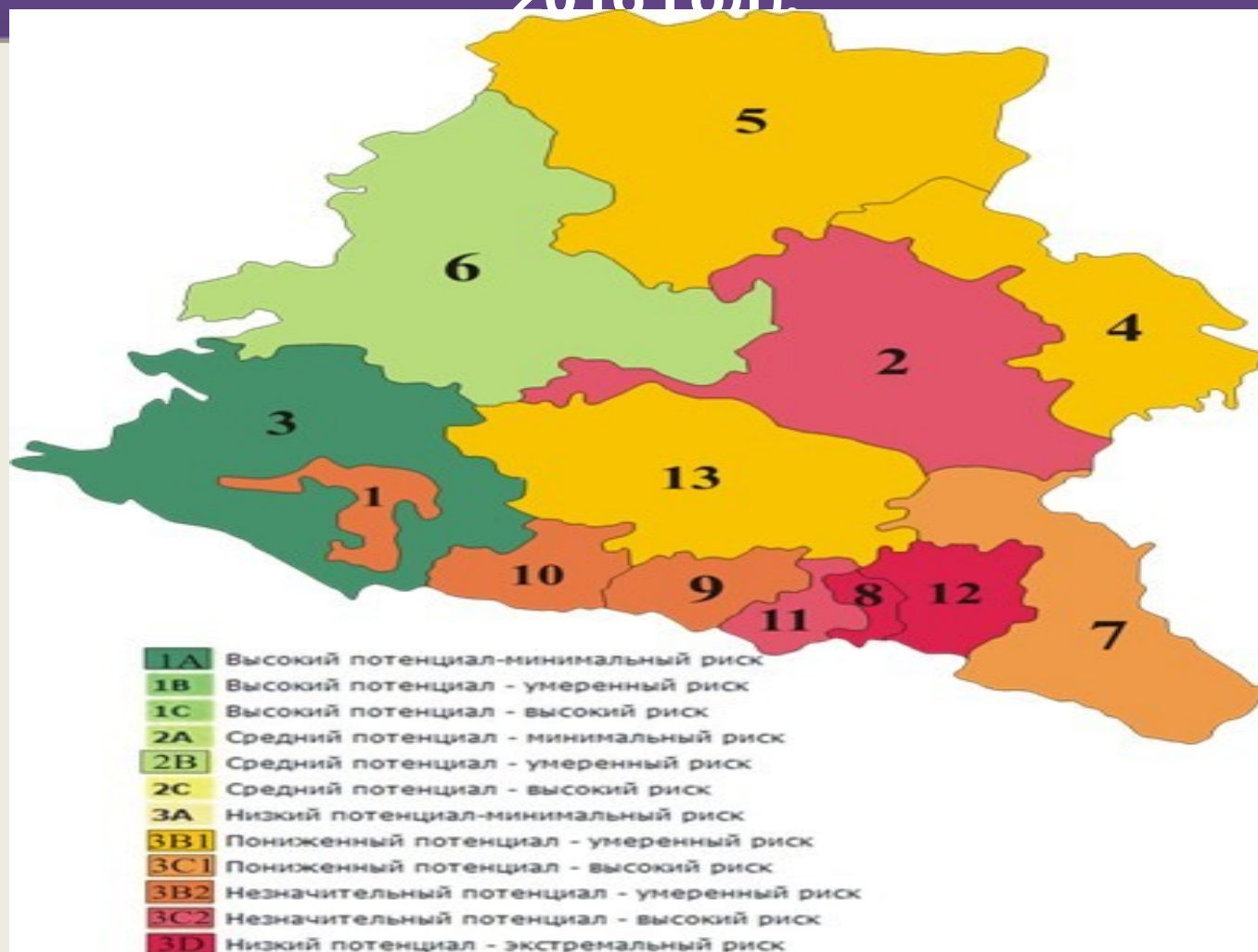
Рейтинги, составляющих инвестиционного потенциала регионов Юга России 2014–2015 гг. (составлено автором по материалам РА «Эксперт»)

Краснодарский край	1	4	1	5	1	7	1	7	1	4	2	19	1	5	1	26	1	2	10
Ростовская область	2	6	2	8	2	14	2	15	2	6	1	17	5	20	3	33	2	15	21
Волгоградская область	5	17	5	18	3	20	4	20	4	23	4	42	8	41	4	34	5	36	42
Ставропольский край	3	13	4	17	4	27	5	26	3	17	3	40	11	53	7	44	3	17	43
Дагестан	4	16	3	12	5	55	3	17	5	35	8	70	12	55	6	41	6	50	32
Астраханская область	6	47	6	46	6	62	7	55	6	48	5	49	9	49	2	30	9	64	36
КБР	7	59	8	64	7	73	8	66	7	68	6	59	3	11	5	35	8	38	59
СОАлания	8	60	9	65	8	74	9	67	9	71	7	69	2	6	11	75	7	55	70
Чечня	9	64	7	54	10	76	6	54	10	73	10	75	6	23	10	72	13	82	81
КЧР	10	72	11	75	9	75	12	76	11	75	9	72	10	50	9	60	4	34	85
Адыгея	11	74	10	73	11	77	10	74	8	70	11	77	7	39	12	80	10	73	90
Ингушетия	12	76	12	76	13	83	11	75	13	8,	13	82	4	17	13	81	11	75	102
Калмыкия	13	77	13	81	12	81	13	81	12	77	12	79	13	78	8	45	12	80	108

Рейтинг инвестиционного риска в регионах Южного Федерального округа 2014–2015 гг. (составлено автором по материалам РА «Эксперт»)

Регион	Рейтинг составляющих инвестиционных рисков 2014-2015												Баллов
	социальный		экономический		финансовый		криминальный		экологический		управленческий		
	юг	РФ	юг	РФ	юг	РФ	юг	РФ	юг	РФ	юг	РФ	
Краснодарский край	1	14	1	3	1	19	3	16	3	10	1	7	10
Ростовский регион	3	27	3	3	6	50	2	4	5	19	2	23	19
Ставрополье	6	52	5	10	3	24	4	47	13	50	7	47	35
Республика Адыгея	6	52	6	31	7	23	2	8	1	3	2	10	24
Волгоградская область	3	27	9	54	3	26	6	52	9	36	7	63	37
Астраханская область	7	59	7	33	4	37	10	72	13	53	3	15	44
Кабардино-Балкария	8	68	8	50	6	72	8	66	7	23	5	39	42
Карачаево-Черкесия	10	73	5	19	8	75	4	42	2	9	11	79	40
Северная Осетия	1	42	11	74	11	80	9	67	10	38	12	80	57
Республика Дагестан	9	71	3	8	10	79	13	83	6	20	9	73	50
Калмыкия	13	42	10	60	9	76	7	54	11	47	10	78	60
Ингушетия	12	76	13	79	12	82	11	80	8	31	13	82	69
Чечня	11	74	12	78	13	83	12	82	5	19	8	66	61

Рейтинг инвестиционного климата регионов Юга России, 2015год, (составлено автором по материалам Рейтингового Агентства «Эксперт», 2016 год).



Объемы сданных и несданных жилых объектов в 2016 году м2

Город	Количество сданных жилых объектов	Площадь сданных жилых объектов, м2	Количество несданных жилых объектов	Площадь несданных жилых объектов, м2
Краснодар	31	436000	25	881 000
Ростов-на-Дону	16	161000	6	69 000
Волгоград	15	232 000	4	37 000
Сочи	10	75 000	26	111 000
Итого	72	904 000	61	1164000

Наиболее активные застройщики

Город	Застройщики введенного жилья, м2	Площадь
Краснодар	ООО «Нефтестройиндустрия-Юг»	73 000
	«ОБД-Инвест»	61 000
Ростов- на-Дону	СК «Плеяда»	20 000
Волгоград	ОАО «ВЗЖБИ № 1»	73 000
Сочи	MR Group	44 000

Основные приоритеты инвестиционной деятельности государства должны быть реализованы на региональном уровне не только по выше обозначенным причинам, но в связи тем, что активность рынка инвестиционных ресурсов в наибольшей степени проявляется именно на региональном уровне. Для этого, как мы считаем, необходимо:

- оставлять в распоряжении дотационных регионов большие объемы инвестиционных ресурсов;
- нормировать расходы на потребление;
- практиковать смешанные формы инвестирования в региональное развитие, используя средства федерального и местных бюджетов;
- расширить круг институциональных инвесторов.

«Механизмы повышения эффективности государственных инвестиций в регионах юга России»

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!