



Перспективы развития гостиничной сети в городе Сергиев Посад Московской области

Выполнила:

Пеньковская Л.С.

Научный руководитель:

к.и.н., доцент Андрианова Н.Ю.



ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ

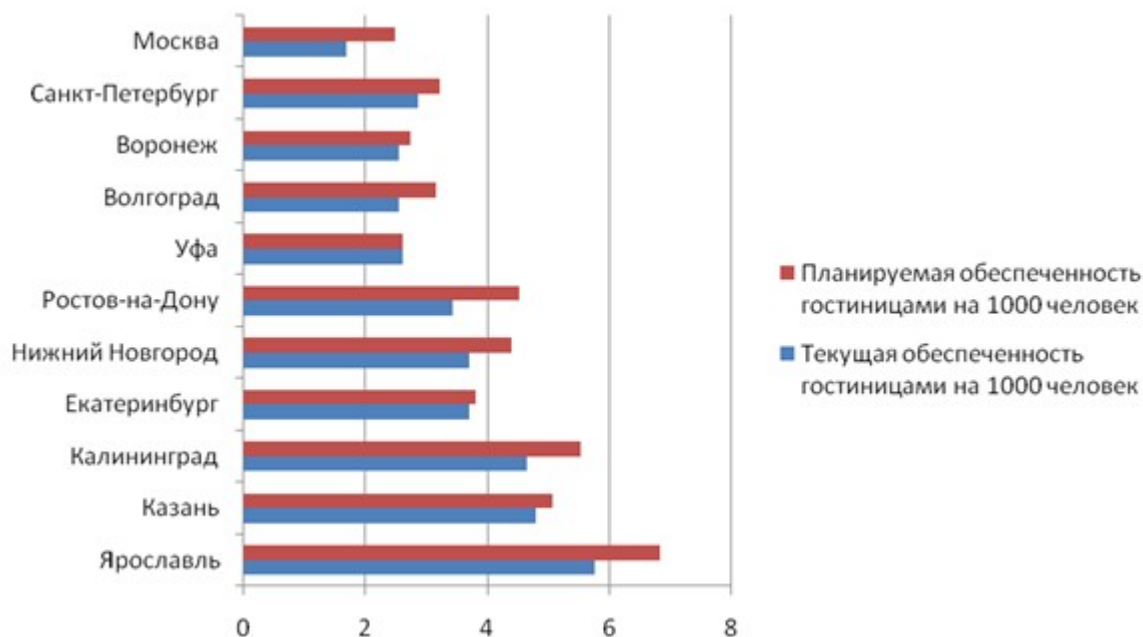
Цель – выявить особенности, уровень развития и перспективы гостиничной сети в городе Сергиев Посад Московской области.

Задачи:

- 1.Выявление особенностей управления и правовой основы функционирования и регламентирования деятельности гостиничного бизнеса в Российской Федерации.
- 2.Изучение особенностей развития гостиничного бизнеса в маленьких городах.
- 3.Характеристика современного состояния гостиничного рынка в городе Сергиев Посад
- 4.Анализ влияния рекреационных ресурсов в Сергиевом Посаде на развитие туристической и гостиничного дела в городе Сергиев Посад.
- 5.Выявление особенностей и перспектив развития гостиничной сети в городе Сергиев Посад Московской области.

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В РФ

Опыт развития гостиничных сетей в городах Российской



**Текущая и среднесрочная обеспеченность
гостиницами по городам РФ**

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

Рекреационные объекты в Сергиевом Посаде и их влияние на присутствие гостиничных объектов в городе:



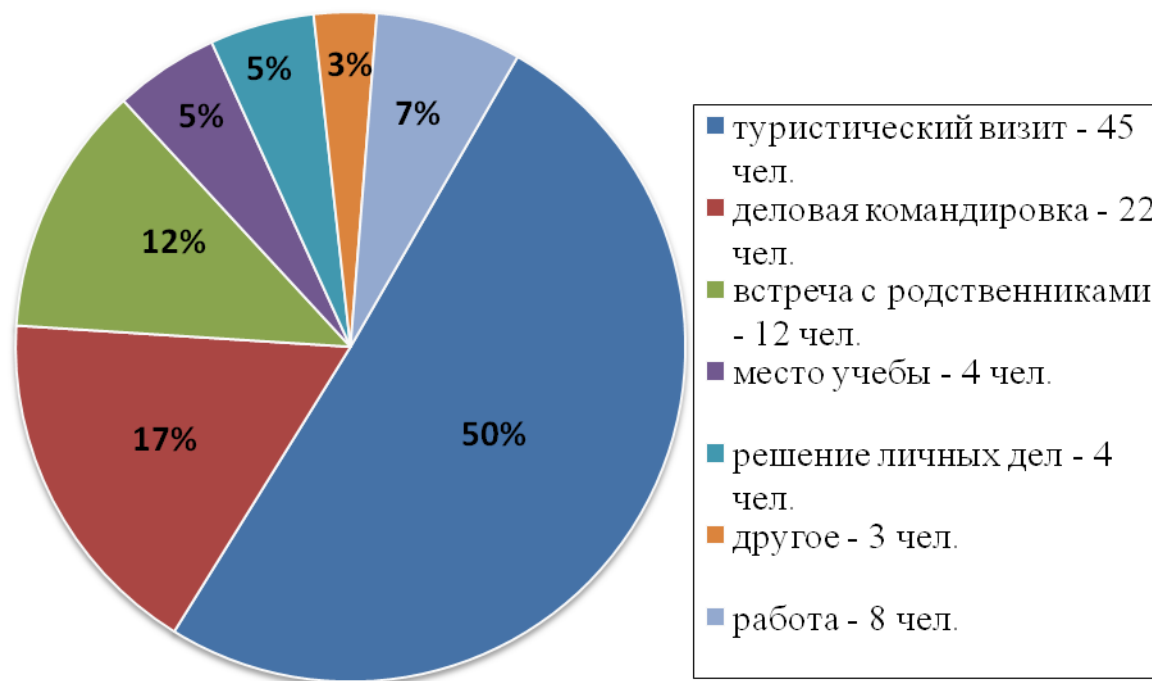
Объекты культурного наследия
федерального значения, 18
объектов

Объекты культурного наследия
регионального значения, 10
объектов

Мемориальные сооружения, 7
объектов

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

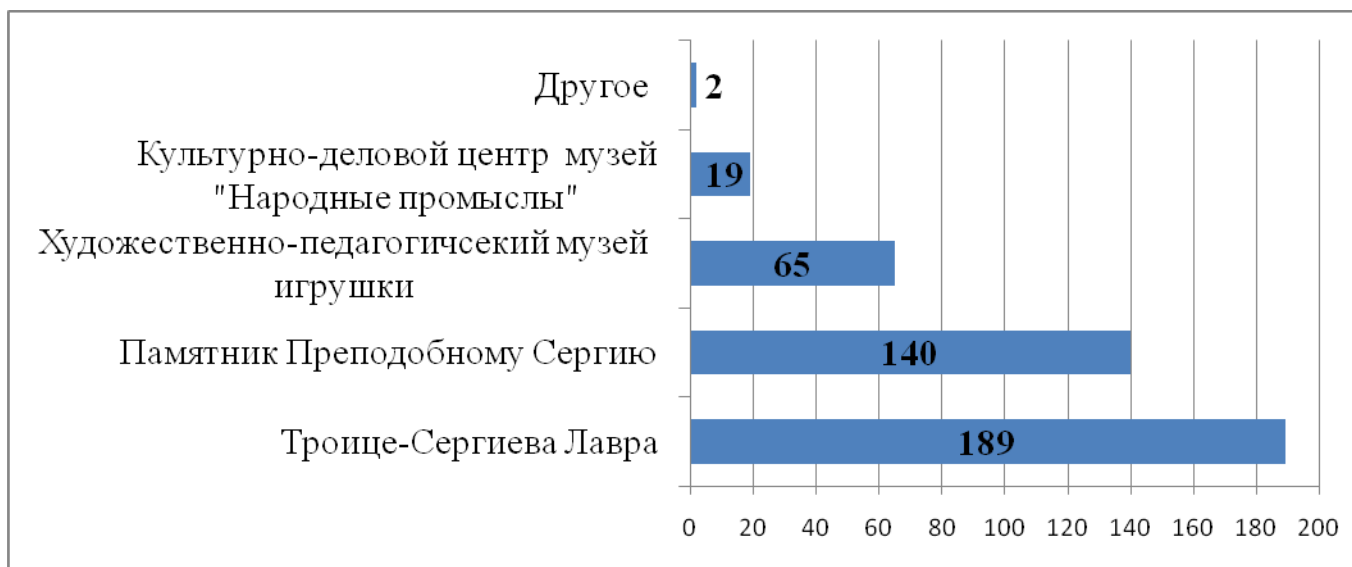
Результаты опроса жителей и гостей города:



Цель визита гостей в город Сергиев Посад

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

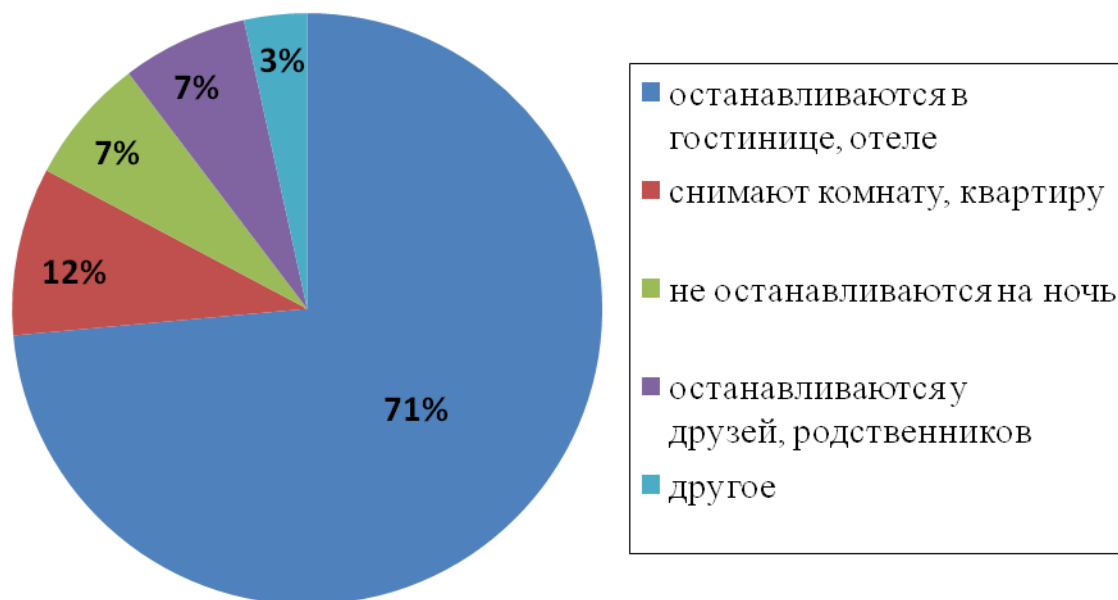
Результаты опроса жителей и гостей города:



**Самые посещаемые
достопримечательности города Сергиев
Посад**

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

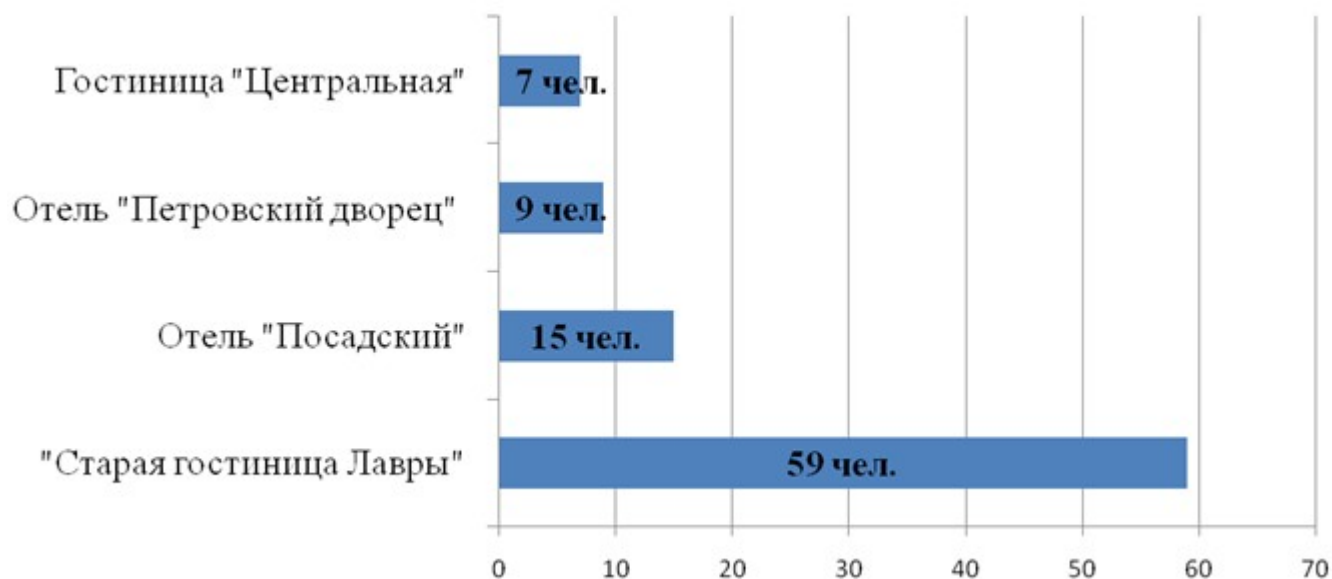
Характеристика гостиничных предприятий и потенциал развития гостиничных сетей в городе Сергиев Посад:



**Тип размещения гостей в городе Сергиев
Посад**

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

Характеристика гостиничных предприятий и потенциал развития гостиничных сетей в городе Сергиев Посад:



**Популярные гостиницы среди туристов
города Сергиев Посад**



АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

Потенциал развития гостиничных сетей в городе Сергиев

**Факторы, отвечающие за формирование гостиничных сетей в г.
Сергиев Посад**

Рекреационный
фактор

Территориальный
фактор

Исторический
фактор

Религиозный
фактор

Природный
фактор

Государственный
фактор

Разработка
программ



АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

Потенциал развития гостиничных сетей в городе Сергиев

Факторы, оказывающие сдерживающее влияние на формирование гостиничных сетей в г. Сергиев Посад

Многие объекты
нуждаются в
обновлении и
ремонте

Неразвитая
туристская
инфраструктура

Отсутствует пакет
предложений
инвесторам

Ограниченное
количество
инвестиций

Отсутствие
регулирования
ценовой политики

Недостаточное
количество
квалифицированных
кадров

Сезонность



АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ГОСТИНИЧНОГО РЫНКА В ГОРОДЕ СЕРГИЕВ ПОСАД

Выводы:

1. Только комплексный подход к решению проблем даст возможность создать туристскую инфраструктуру.
2. В Сергиевом Посаде есть все условия для внедрения гостиничных сетей в городе.
3. Существует ряд факторов, препятствующих развитию гостиничных сетей.
4. Необходима разработка соответствующих разделов менеджмент-планов по развитию туризма для каждой модельной территории в целях обеспечения сохранности природных комплексов и экономической жизнеспособности туристических программ.
5. По официальным заявлениям замминистра культуры по Московской области в городе планируется сотрудничество с крупными операторами гостиничных сетей.



Перспективы развития гостиничной сети в городе Сергиев Посад Московской области

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!