

РАЗРАБОТКА САЙТА АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ «ВАШ НОВЫЙ ДОМ»

Исполнитель: студент ИТ-302С ПИЭ

С.П. Сафронова

Руководитель: к.п.н.,

доцент кафедры ИТ

Н.В. Бужинская

Объект, предмет, цель работы

- * **Объект работы:** процесс разработки сайта в сфере недвижимости.
- * **Предмет:** средства разработки сайта агентства недвижимости «Ваш новый дом».
- * **Цель:** разработать сайт агентства недвижимости «Ваш новый дом».

Задачи

- ★ рассмотреть теоретические основы разработки сайтов;
- ★ создать модель сайта для аренды квартир на основе объектно-ориентированного подхода;
- ★ разработать сайт агентства недвижимости «Ваш новый дом» с помощью конструктора Wix;
- ★ выполнить экономическое обоснование продукта.

Требования к сайтам агентств недвижимости

- * название агентства, логотип (если есть), телефон, другие контакты, адрес;
- * список объектов с описанием и фотографиями;
- * удобный поиск при наличии большого количества объектов;
- * форма обратной связи или возможность заявки с сайта.

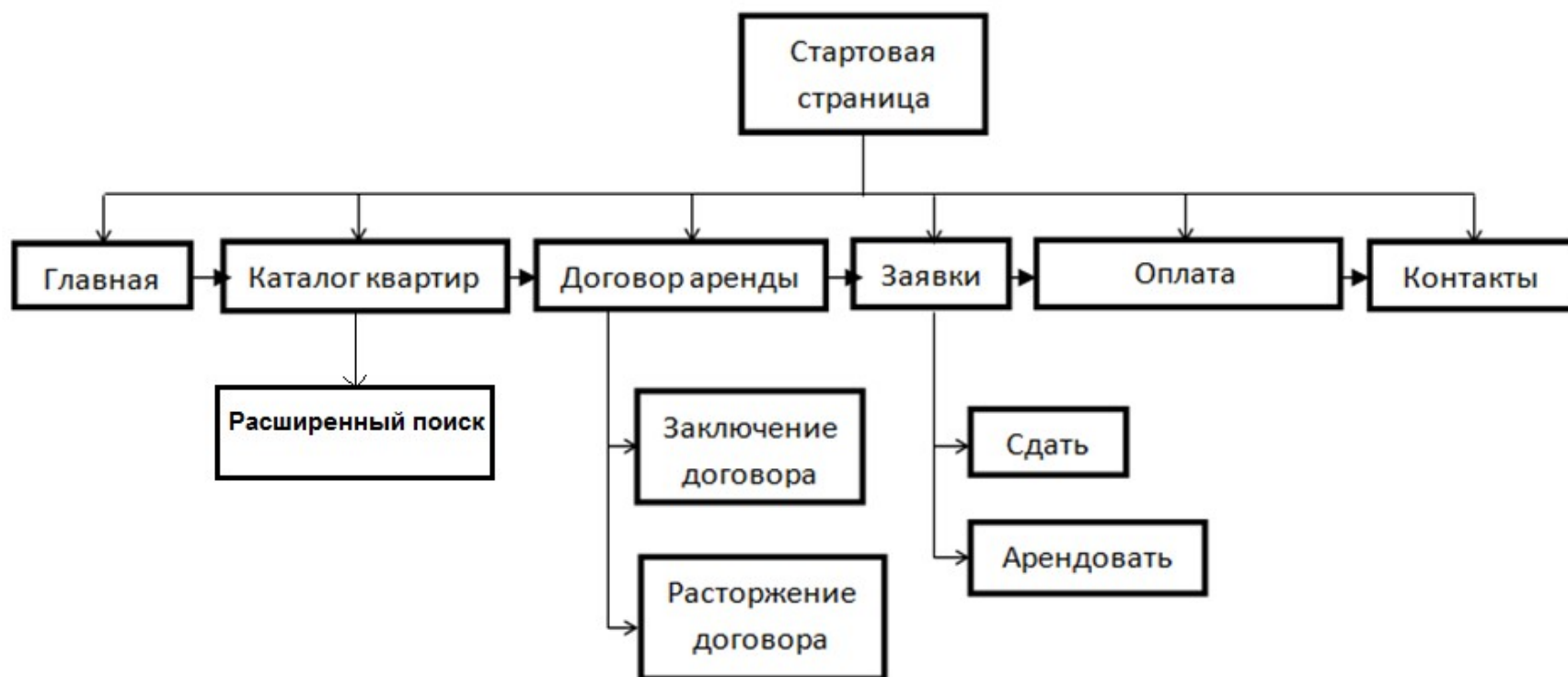
Результаты сравнительного анализа сайтов агентств недвижимости

Критерии	Квартирка	Росриэлт	Тагилквартира	Домофонд	Тагильская недвижимость
Поиск квартир	+	+	+	+	+
Контактные данные	-	-	-	+	+
Подача заявки, объявления	+	+	+	+	-
Форма обратной связи	-	+	+	-	+
Фотографии объектов	+	+	+	+	+

Этапы проектирования сайта



Логическая структура



Вход / Регистрация

Шапка сайта (логотип и название)

Поиск

Главная

Каталог
квартир

Оформление
договора

Заявки о сдаче и
аренде

Оплата

Контакты

Поле, для отображения контента
выбранной страницы

Подвал

белый

СИНИЙ

белый

серый

Экономическое обоснование проекта

Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
Электроэнергия:	кВт/ч			
компьютер		72,0	3,30	238,00
освещение		9,6	3,30	32,00
Картридж для принтера (заправка)	Шт.	1,0	200,00	200,00
Бумага для принтера	Уп.	1,0	150,00	150,00
Амортизационные расходы на технику	Руб.	1,0	467,00	467,00
Интернет	безлимит			500,00
Зарплата веб-дизайнера	Руб.	1,0	3000,00	3000,00
Карандаш	Шт.	1,0	10,00	10,00
Ручка	Шт.	1,0	15,00	15,00
Всего				4612,00

Выводы

По итогам выпускной квалификационной работы был разработан сайт для агентства недвижимости «Ваш новый дом», который расположен по адресу: <http://saytkvartira.wix.com/realty-site-ru-ru>.

Спасибо за внимание!